



DETERMINAZIONE DIRETTORE GENERALE

N. 04 DEL 01/02/2024

OGGETTO: autorizzazione all'esperimento di sondaggio di mercato per l'affidamento del servizio di sorveglianza archeologica da espletare nel corso delle attività di scavo e di movimentazione terra.



IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- ✓ con contratto prot. 23396 del 14/12/2020 è stata affidata alla A.l.t.a.i.r. s.r.l., con sede in Bari, il servizio di sorveglianza archeologica da espletare nel corso delle attività di scavo e di movimentazione terra, finalizzato all'espletamento della procedura autorizzativa ex art. 25 del Dlgs 50 del 2016, per l'importo di € 18.200,00 oltre IVA ed oneri di legge, riferito alla durata contrattuale di mesi 36 (scadenza al 31/12/2023);
- ✓ il contratto prevedeva, in particolare, un numero presunto di giornate pari a 100, con un numero massimo di 8/h al giorno e la contabilizzazione del corrispettivo a misura in funzione delle ore effettivamente svolte;
- ✓ con RdA n. 368 del 19/06/2023 la Sezione Impianti e Reti, nel render nota l'approssimarsi della scadenza del suddetto contratto, ha evidenziato l'elevato numero di ore di servizio impegnate con riguardo ai lavori di manutenzione e sostituzione della rete gas su via Putignano in Bari, rappresentando l'esigenza, in relazione alla conclusione del citato intervento, di ampliare il contratto medesimo, prevedendo ulteriori 60 giornate di servizio, da 8 ore ciascuna;
- ✓ con la medesima RdA, la citata Sezione ha richiesto l'avvio di una nuova procedura finalizzata all'individuazione di una ditta specializzata, con requisiti idonei per il servizio di sorveglianza archeologica, per la durata di 36 mesi, prevedendo un monte di n. 100 giornate da 8 ore/cad e stimando il valore dell'affidamento in € 20.000,00 oltre IVA;
- ✓ la Sezione Appalti, di seguito alla nota prot. 11748/APP del 22/06/2023 inoltrata alla A.l.t.a.i.r. s.r.l., ha acquisito la disponibilità della medesima a prevedere, nell'ambito del citato contratto, ulteriori giornate di servizio da 8h/cad, fino ad un massimo di n. 60 giornate (n. 480 ore), al medesimo importo unitario contrattuale fissato in € 182,00 oltre IVA a giornata;
- ✓ il C.d.A., con delibera n. 102/23 del 26/06/2023, ha autorizzato l'estensione del contratto in essere con la A.l.t.a.i.r. s.r.l. nei termini innanzi riportati, ferma restando la scadenza al 31/12/2023, ed ha, altresì, disposto l'esperimento di un sondaggio di mercato, con interpello di tre operatori del settore, per l'affidamento del servizio per il triennio successivo;

Visto che:

- ✓ in ragione di quanto segnalato per le vie brevi dal Responsabile della Sezione Impianti e Reti, i competenti uffici aziendali non hanno dato avvio al sondaggio innanzi detto, sussistendo la necessità di svolgere approfondimenti con la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bari, conseguenti ad interlocuzioni intervenute con il Comune di Bari, aventi per oggetto gli obblighi di sorveglianza archeologica dettati con riguardo alle attività di scavo e di movimentazione terra e la corretta procedura da seguire per il loro assolvimento;
- ✓ con mail del 22/01/2024, il Responsabile della Sezione Impianti e Reti ha reso note le risultanze degli approfondimenti suddetti, evidenziando che l'obbligo di sorveglianza archeologica, dapprima inteso riferito solo ad alcune aree della città di Bari, sussiste con riguardo a tutto il territorio comunale;
- ✓ con la medesima mail, a parziale rettifica di quanto indicato nella RdA n. 368 del 19/06/2023, ha, quindi, individuato in n. 4.000 le ore annue di servizio, computate sulla scorta della stima degli interventi eseguiti nell'ambito degli appalti di manutenzione della rete gas, rimarcando l'opportunità di una contabilizzazione a misura delle ore di servizio riferite alle sole attività di scavo e movimentazione terra ed indicando in € 100.000,00 oltre IVA l'importo presunto annuale del contratto, determinato con applicazione, alle ore innanzi dette, del costo di € 25,00 oltre IVA, quale importo unitario da porre a base del confronto concorrenziale;
- ✓ il Responsabile della Sezione Impianti e Reti ha, inoltre, ribadito i requisiti necessari per lo svolgimento del servizio, prospettando, con riguardo alla durata, la possibilità di fissarla in 12 mesi o di allinearla a quella dei contratti in essere per l'esecuzione dei lavori di manutenzione della rete gas (in scadenza al 01/07/2025) ovvero di ancorare la durata all'esaurimento delle ore previste;

Condivisa l'esigenza di rivedere i termini e le condizioni del nuovo affidamento del servizio di sorveglianza archeologica, secondo quanto indicato dal Responsabile della Sezione Impianti e Reti ed, in particolare, con



riferimento alla durata, di fissarla in 12 mesi, ferma restando l'interruzione anticipata ove, prima di tale termine, sia raggiunto l'importo presunto contrattuale ovvero il differimento del termine di scadenza del contratto fino all'esaurimento del suddetto importo, nella contraria ipotesi in cui lo stesso non sia stato raggiunto entro i 12 mesi.

Tenuto conto che il C.d.A., nell'adunanza del 23/01/2024, ha preso atto ed ha ratificato quanto esposto dal Direttore Generale in ordine alla necessità di ritirare la citata delibera n. 102/23 del 26/06/2023, limitatamente alla parte autorizzativa del sondaggio di mercato per l'affidamento del servizio di questione, e di rivedere, con proprio provvedimento, i termini e le condizioni del nuovo affidamento;

Tenuto, altresì, conto che il contratto con la A.l.t.a.i.r. s.r.l. risulta scaduto il 31/12/2023, ma che, entro tale termine, non sono state impiegate n. 350 ore ca. di servizio delle n. 480 previste con l'ampliamento dello stesso e ritenuto, pertanto, opportuno differire il termine di scadenza del contratto medesimo, nelle more dell'esperimento del nuovo sondaggio di mercato;

Ritenuto, pertanto:

- ✓ dover procedere con urgenza all'avvio del sondaggio, considerato che le ore residue innanzi indicate potranno presumibilmente garantire lo svolgimento del servizio nelle aree della città finora considerate per ca. mesi 3;
- ✓ confermare l'esperimento del sondaggio con interpello di tre operatori del settore, individuati dall'"Elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica nel progetto preliminare di opera pubblica", consultabile sul sito <http://www.archeologiapreventiva.beniculturali.it/elensese.php>;

DETERMINA

1. ritirare la delibera di C.d.A. n. 102/23 del 26/06/2023, limitatamente alla parte autorizzativa del sondaggio di mercato per l'affidamento del servizio di sorveglianza archeologica;
2. rettificare i termini e le condizioni del nuovo affidamento del servizio in questione, così come segue:
 - fissare in n. 4.000 le ore annue di servizio, con contabilizzazione a misura delle stesse in riferimento alle sole attività di scavo e movimentazione terra;
 - prevedere in € 25,00 oltre IVA l'importo orario da porre a base del confronto concorrenziale e, pertanto, in € 100.000,00 oltre IVA l'importo presunto annuale del contratto;
 - fissare la durata in 12 mesi, ferma restando l'interruzione anticipata ove, prima di tale termine, sia raggiunto l'importo presunto contrattuale ovvero il differimento del termine di scadenza del contratto fino all'esaurimento del suddetto importo, nella contraria ipotesi in cui lo stesso non sia stato raggiunto entro i 12 mesi;
3. individuare i tre operatori da interpellare per il sondaggio dall'elenco innanzi menzionato;
4. differire il termine di ultimazione del contratto in essere con la A.l.t.a.i.r. s.r.l., fino all'utilizzo delle n. 350 ore ca. di servizio residue;
5. trasmettere il presente atto alla Divisione Tecnica – Sezione Appalti per i conseguenti adempimenti;
6. trasmettere la presente determinazione al C.d.A. per la conseguente ratifica.

Bari, 01 febbraio 2024

IL DIRETTORE GENERALE
ing. Vito Donato Bisceglia

PER AUTORIZZAZIONE
IL PRESIDENTE
dott. Diego De Marzo

